Eczacıbaşı
Eczacıbaşı Menkul Değerler

ARAŞTIRMA İZLEME LİSTESİ

04-01-2013 / 2. seans kapanışlarıyla güncellenmiştir.	Kapanış (TL)	Hedef Fiyat (TL)	Yükseliş Potansiyeli	Öneri	Piyasa Değeri (US$mn)	Halka açıklık	Ortalama İşlem Hacmi (TLmn)	Ödenmiş Sermaye (TLmn)	Firma Değeri (US$mn)	İMKB 100 Ağırlığı	PERFORMANS – YBG Piyasa Değeri (US$mn) Maks.	Min.	Ort.	Nominal haftalık	Nominal 1 aylık	Nominal YBG	İMKB-100'e göre haftalık	İMKB-100'e göre 1 aylık	İMKB-100'e göre YBG	NET KAR (TLmn) 2011	Δ	2012 T	Δ	2013 T	Δ	3Ç2012 T	Δ	F/K (x) 2011	2012 T	2013 T	PD/DD (x) 2011	2012 T	2013 T	FD/VAFÖK (x) 2011	2012 T	2013 T	FD/Satışlar (x) 2011	2012 T	2013 T	2013 * Temettü Verimi	Brüt Temettü	Ödeme Tarihi	Kod
TÜM LİSTE					**244,821**	**32%**	**2,130.5**	**57,905**	**273,387**	**%93.6**										**27,127.2**	**-%10.8**	**31,627.5**	**%16.7**	**34,541.7**	**%9.2**	**10,143.48**	**38.5%**	**12.2**	**11.96**	**10.86**	**1.2**	**1.2**	**1.0**										
SANAYİ ŞİRKETLERİ					**116,609**	**28%**	**883.2**	**23,680**	**131,585**	**%38.8**										**10,845.6**	**-%8.9**	**13,725.5**	**%26.6**	**14,430.9**	**%5.1**	**4,821.9**	**29.6%**	**12.4**	**13.1**	**12.3**	**2.5**	**2.6**	**2.4**	**10.5**	**8.5**	**7.8**	**1.3**	**1.1**	**1.0**				
Anadolu Efes Biracılık	26.90	27.9	4%	EY	8,948	32%	5.7	592	9,608	%3.4	8,948	8,560	8,805	%3.9	%4.3	%4.7	%2.6	-%1.0	%2.9	341.2	-%32.3	674.9	%97.8	909.1	%34.7	246.0	190%	n.m.	23.6	17.5	5.0	2.4	2.3	17.1	12.6	10.0	3.6	2.7	2.4	2.5%	404.9	-	AEFES
Akçansa	11.50	-	-	-	1,237	20%	2.2	191	1,368	-	1,237	1,115	1,166	%11.7	%21.8	%11.1	%10.3	%15.6	%9.2	100.3	%69.2	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	32.7	-3%	22.0	n.a.	n.a.	2.5	n.a.	n.a.	17.7	n.a.	n.a.	2.3	n.a.	n.a.			-	AKCNS
Ak Enerji	1.83	-	-	-	750	25%	21.4	729	1,498	%0.2	750	673	715	%10.9	%16.8	%11.6	%9.5	%10.9	%9.7	-211.0	n.m.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	18.3	n.m.	n.m.	n.a.	n.a.	2.5	n.a.	n.a.	94.3	n.a.	n.a.	4.8	n.a.	n.a.			-	AKENR
Aksa Enerji	4.46	5.3	18%	-	1,536	5%	4.4	613	2,374	-	1,573	1,536	1,558	-%0.9	%20.9	-%2.2	-%2.1	%14.7	-%3.9	-124.5	n.m.	227.0	n.m.	170.5	-%24.9	39.7	n.m.	n.m.	12.0	16.0	3.9	2.4	2.1	22.7	9.4	8.8	3.3	1.8	1.5	0.0%	0.0	-	AKSEN
Arçelik	12.10	12.0	-1%	EY	4,593	25%	13.3	676	6,025	%1.4	4,694	4,448	4,596	%3.4	%6.1	%3.4	%2.1	%0.7	%1.7	506.5	-%2.0	648.2	%28.0	787.2	%21.4	137.2	-9%	16.1	12.6	10.4	2.2	2.1	1.9	13.5	9.2	7.7	1.2	1.0	0.8	4.0%	324.1	-	ARCLK
Aselsan	8.42	-	-	-	2,365	14%	12.2	500	2,377	%0.4	2,417	2,365	2,388	%2.9	%21.0	-%0.2	%1.7	%14.8	-%1.9	160.8	-%29.1	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	55.3	n.m.	26.2	n.a.	n.a.	4.1	n.a.	n.a.	18.8	n.a.	n.a.	2.8	n.a.	n.a.			-	ASELS
Aygaz	9.64	-	-	-	1,625	24%	3.9	300	1,543	%0.5	1,628	1,593	1,614	%1.5	%9.5	%2.1	%0.2	%4.0	%0.4	379.7	%58.6	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	121.6	196%	7.6	n.a.	n.a.	1.3	n.a.	n.a.	8.7	n.a.	n.a.	0.5	n.a.	n.a.			-	AYGAZ
Bim Birleşik Mağazalar	87.50	102.0	17%	EÜ	7,462	60%	18.3	152	7,289	%5.3	7,587	7,451	7,498	%1.4	%4.8	%0.3	%0.2	-%0.5	-%1.4	298.9	%21.7	360.8	%20.7	448.0	%24.2	86.4	11%	n.m.	36.8	29.6	21.6	17.0	13.1	36.3	25.1	20.3	1.6	1.3	1.0	1.6%	216.5	-	BIMAS
Bizim Toptan Satış Mağazaları	27.30	36.0	32%	EÜ	613	40%	4.6	40	599	%0.3	630	613	622	-%3.2	%3.0	-%1.8	-%4.4	-%2.2	-%3.5	29.9	%5.3	40.4	%35.4	49.8	%23.2	7.4	11%	36.6	27.0	21.9	11.0	8.7	7.0	19.6	13.5	10.7	0.6	0.5	0.4	1.9%	20.2	-	BIZIM
Çimsa	9.54	-	-	-	724	27%	4.0	135	957	-	724	695	709	%4.6	%12.2	%4.4	%3.3	%6.5	%2.6	123.4	%19.0	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	37.1	-21%	10.4	n.a.	n.a.	1.5	n.a.	n.a.	8.5	n.a.	n.a.	1.9	n.a.	n.a.			-	CIMSA
Coca Cola İçecek	36.90	42.0	14%	EÜ	5,273	25%	4.1	254	5,901	%1.6	5,459	5,273	5,352	-%0.3	%5.4	-%0.3	-%1.5	%0.1	-%2.0	140.3	-%29.0	406.5	%189.8	426.4	%4.9	193.6	199%	n.m.	23.1	22.0	5.6	4.7	4.0	24.5	15.6	12.4	3.1	2.5	2.2	1.3%	121.9	-	CCOLA
Do & Co Rest. & Catering	81.00	-	-	-	452	18%	0.7	10	366	-	452	437	444	%1.9	%7.3	%1.6	%0.6	%1.8	-%0.2	45.9	%48.1	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	n.m.	17.5	n.a.	n.a.	2.0	n.a.	n.a.	23.1	n.a.	n.a.	2.4	n.a.	n.a.			-	DOCO
Doğuş Otomotiv	8.76	6.8	-22%	EY	1,083	26%	2.7	220	1,385	%0.3	1,083	1,062	1,070	%1.2	%13.5	%2.1	-%0.1	%7.7	%0.4	141.8	-%5.1	184.0	%29.8	171.7	-%6.7	56.4	70%	13.6	10.5	11.2	2.2	2.0	1.9	10.9	8.4	9.2	0.5	0.5	0.5	4.8%	92.0	-	DOAS
Enka İnşaat	5.46	5.1	-7%	EY	8,589	12%	16.4	2,800	7,637	%1.2	8,589	8,348	8,430	%5.0	%12.8	%3.0	%3.7	%7.1	%1.3	849.6	%3.8	1,177.7	%38.6	1,253.9	%6.5	310.4	87%	18.0	13.0	12.2	1.7	1.8	1.6	12.3	8.2	6.4	1.7	1.2	1.0	1.7%	259.0	-	ENKAI
Ereğli Demir Çelik	2.54	2.2	-12%	EY	4,409	32%	61.5	3,090	6,260	%1.7	4,462	4,259	4,377	%2.8	%10.0	%3.7	%1.6	%4.4	%1.9	1,005.6	%31.3	460.0	-%54.3	699.8	%52.1	151.7	-45%	7.8	17.1	11.2	1.1	1.0	1.0	8.2	10.0	7.5	1.3	1.1	1.1	2.9%	230.0	-	EREGL
Ford Otosan	20.60	23.0	12%	EÜ	4,061	18%	9.7	351	4,416	%0.9	4,231	4,061	4,166	-%4.2	%12.0	-%3.7	-%5.4	%6.3	-%5.4	662.1	%31.2	719.7	%8.7	791.7	%10.0	144.4	-17%	10.9	10.0	9.1	3.8	3.5	3.1	9.7	9.9	8.8	0.7	0.8	0.8	7.0%	503.8	-	FROTO
Gübre Fabrikaları	14.75	14.1	-5%	EY	692	22%	10.9	84	1,083	%0.2	699	667	684	%3.9	%10.5	%3.9	%2.6	%4.9	%2.1	130.0	%8.4	166.8	%28.3	146.0	-%12.5	69.9	159%	9.5	7.4	8.4	1.0	n.a.	n.a.	4.6	5.6	6.1	0.8	0.6	0.6	1.4%	17.0	-	GUBRF
İpek Doğal Enerji Kaynakları	5.98	5.1	-15%	EY	873	36%	53.2	260	971	%0.4	892	873	881	-%0.3	%0.0	-%0.3	-%1.6	-%5.1	-%2.0	94.5	%81.5	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	11.6	-53%	16.4	n.a.	n.a.	1.1	n.a.	n.a.	4.3	n.a.	n.a.	1.5	n.a.	n.a.			-	IPEKE
Koza Altın İşletmeleri	43.50	44.5	2%	EY	3,727	29%	14.5	153	3,265	%1.3	3,789	3,689	3,741	%0.7	-%3.5	%1.2	-%0.6	-%8.4	-%0.6	460.5	%95.5	661.1	%43.6	847.9	%28.2	139.3	2%	14.4	10.0	7.8	7.6	5.1	3.3	17.5	7.1	5.3	7.5	5.7	4.2	1.5%	98.4	-	KOZAL
Koza Anadolu Metal	5.64	5.9	5%	EÜ	1,230	44%	44.5	388	1,032	%0.6	1,258	1,230	1,244	%1.1	-%2.8	-%0.4	-%0.2	-%7.7	-%2.1	174.0	%82.7	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	35.5	-21%	12.6	n.a.	n.a.	1.7	n.a.	n.a.	5.5	n.a.	n.a.	2.0	n.a.	n.a.			-	KOZAA
Migros	22.05	21.0	-5%	EY	2,205	19%	113.3	178	2,967	%0.5	2,224	2,153	2,195	%1.4	%15.4	%2.6	%0.1	%9.6	%0.8	-163.2	n.m.	156.8	n.m.	80.5	-%48.6	-17.4	n.m.	n.m.	25.0	n.a.	3.3	2.9	2.7	15.8	12.5	10.1	1.0	0.8	0.6	0.0%	0.0	-	MGROS
Petkim	2.81	-	-	-	1,579	34%	67.6	1,000	1,630	%0.6	1,596	1,558	1,577	-%1.1	%16.1	%1.4	-%2.3	%10.2	-%0.3	102.3	-%21.3	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	15.3	-56%	27.5	n.a.	n.a.	1.7	n.a.	n.a.	15.2	n.a.	n.a.	0.8	n.a.	n.a.			-	PETKM
Park Elek. Madencilik	6.30	7.8	24%	EÜ	527	31%	5.1	149	524	%0.2	539	514	526	%2.3	%2.3	%2.6	%1.0	-%2.9	%0.9	100.9	%171.5	97.0	-%3.9	153.0	%57.7	21.0	-48%	9.3	9.7	6.1	2.1	2.3	1.8	20.1	6.6	5.1	5.2	4.1	3.0	2.1%	20.0	-	PRKME
Şişe Cam	3.15	3.1	-1%	EÜ	2,654	29%	20.9	1,500	3,589	%0.9	2,674	2,489	2,609	%6.1	%19.3	%6.8	%4.7	%13.3	%5.0	631.5	%53.4	432.6	-%31.5	472.6	%9.3	71.3	-61%	7.5	10.9	10.0	0.9	1.0	0.9	6.2	6.2	6.0	1.2	1.2	1.1	0.0%	0.0	-	SISE
Tav Havalimanları	9.22	10.7	16%	EY	1,882	40%	20.9	363	3,660	%0.9	1,910	1,864	1,889	%1.8	%4.1	%1.1	%0.5	-%1.2	-%0.6	122.6	%23.9	177.1	%44.4	304.7	%72.0	122.6	36%	27.3	18.9	11.0	2.4	2.6	2.1	12.4	8.1	6.5	3.3	2.1	1.7			-	TAVHL
Tekfen Holding	7.34	7.9	8%	EÜ	1,526	35%	6.7	370	1,394	%0.6	1,557	1,507	1,532	%0.8	%9.2	%1.4	-%0.4	%3.7	-%0.3	242.4	%35.8	246.4	%1.6	242.7	-%1.5	48.6	-10%	11.2	11.0	11.2	1.4	1.2	1.2	7.9	6.0	4.8	0.7	0.5	0.4	2.3%	61.6	-	TKFEN
Tofaş Otomobil Fab.	10.35	10.0	-3%	EY	2,907	24%	11.8	500	3,358	%0.8	2,947	2,852	2,911	-%1.9	-%4.2	-%1.0	-%3.1	-%9.0	-%2.6	474.2	%23.4	468.4	-%1.2	484.5	%3.4	99.5	-24%	10.9	11.0	10.7	2.9	2.6	2.3	9.6	8.1	7.5	0.9	0.9	0.8	4.5%	234.2	-	TOASO
Trakya Cam	2.73	2.8	2%	EÜ	1,064	28%	21.3	694	1,077	%0.4	1,072	952	1,022	%10.5	%24.7	%11.9	%9.2	%18.3	%10.0	224.3	%6.3	117.8	-%47.5	113.2	-%4.0	11.2	-85%	8.4	16.1	16.7	1.1	1.0	0.9	5.8	7.9	8.3	1.4	1.7	1.8	7.1%	932.2	-	TRKCM
Tüpraş	52.25	52.9	1%	EÜ	7,351	49%	26.6	250	7,880	%4.3	7,416	7,255	7,335	%3.0	%5.6	%1.5	%1.7	%0.2	-%0.3	1,241.7	%68.4	1,265.6	%1.9	1,001.4	-%20.9	554.8	56%	10.5	10.3	13.1	3.0	n.a.	n.a.	10.0	9.1	10.8	0.3	0.3	0.4	7.1%	932.2	-	TUPRS
Türk Hava Yolları	6.32	-	-	GG	4,261	50%	145.0	1,200	7,491	%2.5	4,310	4,226	4,262	%1.9	%7.5	%1.0	%0.7	%2.0	-%0.8	18.5	-%93.5	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	704.6	39%	n.m.	n.a.	n.a.	1.7	n.a.	n.a.	15.1	n.a.	n.a.	1.2	n.a.	n.a.			-	THYAO
Türk Telekom	7.04	7.3	4%	EY	13,843	13%	34.0	3,500	17,288	%2.1	13,915	13,625	13,791	%1.7	%4.1	%1.7	%0.5	-%1.1	%0.0	2,068.7	-%15.6	2,675.4	%29.3	2,566.9	-%4.1	636.4	77%	11.9	9.2	9.6	4.3	3.8	3.7	6.7	5.8	5.9	2.5	2.3	2.2	9.8%	2,407.9	-	TTKOM
Türk Traktör	50.50	52.0	3%	EY	1,514	25%	4.9	53	1,554	%0.4	1,749	1,514	1,616	-%5.2	%6.3	-%13.3	-%6.3	%0.9	-%14.8	277.4	%54.4	268.8	-%3.1	275.9	%2.6	50.1	-24%	9.7	10.0	9.8	4.5	4.1	3.5	10.8	8.4	8.1	1.5	1.4	1.4	6.5%	174.7	-	TTRAK
Turkcell	11.75	14.0	19%	EÜ	14,522	25%	89.9	2,200	12,552	%4.3	14,705	14,295	14,483	%1.7	%8.3	%1.7	%0.5	%2.8	%0.0	1,183.3	-%33.2	2,092.2	%76.8	2,033.7	-%2.8	571.5	6%	21.8	12.4	12.7	2.4	2.0	2.1	7.8	6.8	6.7	2.5	2.1	2.0	9.2%	2,374.1	-	TCELL
																																						HEDEF NAD'A GÖRE PRİM/İSKONTO					
HOLDİNGLER		9.5			**25,672**	**32%**	**67.2**	**4,722**	**135,288**	**%9.8**																		**11.1**	**12.3**	**10.3**	**0.9**	**n.a.**	**n.a.**	**21.5**	**n.a.**	**14.1**						
Akfen Holding	9.52	-	-	-	778	28%	6.5	146	2,075	%0.3	789	761	779	%1.7	%2.6	%2.4	%0.5	-%2.6	%0.6	-64.7	n.m.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	16.7	n.m.	n.m.	n.a.	n.a.	1.20	n.a.	n.a.	32.4	n.a.	n.a.		n.a.				-	AKFEN
Koc Holding	9.54	-	-	GG	13,591	22%	32.0	2,536	47,408	%3.6	13,591	13,210	13,391	%0.4	%11.4	%3.0	-%0.8	%5.8	%1.3	2,124.5	%22.5	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	681.0	37%	11.4	n.a.	n.a.	1.04	n.a.	1.3	15.5	n.a.	n.a.		n.a.				-	KCHOL
Sabanci Holding	9.86	9.5	-4%	EY	11,302	44%	28.7	2,040	85,805	%5.9	11,407	11,249	11,321	-%0.4	%0.0	%0.6	-%1.6	-%5.1	-%1.1	1,878.0	%12.9	1,632.0	-%13.1	1,960.0	%20.1	479.2	10%	10.7	12.3	10.3	0.79	1.32	1.2	33.2	n.a.	n.a.		n.a.			1.0%	210.0	-	SAHOL
																																		ÖZSERMAYE KARLILIĞI (%)			AKTİF KARLILIĞI (%)					
BANKALAR					**95,357**	**38%**	**1,109.4**	**24,697**	**-**	**%43.1**										**14,011.6**	**-%6.4**	**15,748.1**	**%12.4**	**17,610.0**	**%11.8**	**3,880.6**	**45.6%**	**12.1**	**10.8**	**9.6**	**0.2**	**0.1**	**0.1**	**15.8**	**15.7**	**15.0**	**2.2**	**2.1**	**1.9**				
Akbank	8.98	9.1	1%	EY	20,180	42%	130.1	4,000		%10.1	20,396	19,802	20,154	%1.1	%3.2	%2.0	-%0.1	-%2.0	%0.3	2,394.5	-%16.2	2,723.3	%13.7	3,176.9	%16.7	779.2	69%	15.0	13.2	11.3	2.0	1.7	1.5	13.6	14.1	14.2	2.3	2.2	2.0	%1.2	418.0	-	AKBNK
Asya Katilim Bankasi	2.25	2.3	2%	EY	1,138	53%	43.7	900		%0.7	1,152	1,119	1,139	%0.9	%13.1	%1.8	-%0.4	%7.3	%0.1	216.1	-%16.9	207.0	-%4.2	269.9	%30.4	49.9	-18%	9.4	9.8	7.5	0.9	0.9	0.8	10.6	9.2	10.8	1.7	1.1	1.2			-	ASYAB
Albaraka Türk	1.80	1.7	-4%	EÜ	910	19%	2.2	900		%0.2	914	861	894	%5.3	%8.4	%5.9	%4.0	%2.9	%4.1	160.2	%19.5	187.8	%17.3	205.9	%9.7	63.1	62%	10.1	8.6	7.9	1.6	1.4	1.2	17.2	17.1	15.8	2.2	1.6	1.5	%0.0	0.0	-	ALBRK
Garanti Bankasi	9.46	9.2	-3%	EY	22,321	50%	253.9	4,200		%12.8	22,864	21,879	22,452	%0.6	%5.3	%2.2	-%0.6	%0.0	%0.4	3,070.6	-%1.8	3,134.5	%2.1	3,472.9	%10.8	733.2	52%	12.9	12.7	11.4	2.3	1.9	1.6	18.1	16.1	15.2	2.7	2.3	2.0	%1.1	420.0	-	GARAN
Halkbank	17.95	18.3	2%	EY	12,605	49%	181.6	1,250		%7.4	12,903	12,306	12,621	%1.7	%2.6	%2.6	%0.4	-%2.6	%0.8	2,045.1	%1.7	2,584.6	%26.4	2,799.5	%8.3	599.9	19%	11.0	8.7	8.0	2.6	2.0	1.6	25.4	26.0	22.4	3.1	3.2	2.5	%0.9	204.5	-	HALKB
Is Bankasi (C)	6.24	7.3	17%	EÜ	15,775	30%	232.9	4,500		%5.8	16,194	15,645	15,906	%0.3	%5.4	%1.0	-%0.9	%0.1	-%0.7	2,667.5	-%10.6	2,970.2	%11.3	3,359.2	%13.1	684.3	109%	10.5	9.5	8.4	1.6	1.3	1.2	15.3	15.1	15.0	2.2	2.0	1.7	%1.9	542.6	-	ISCTR
Sekerbank	1.99	1.7	-14%	EY	1,118	15%	2.7	1,000		%0.2	1,122	1,013	1,079	%10.6	%18.5	%10.6	%9.2	%12.4	%8.7	118.0	-%30.7	224.9	%90.5	240.6	%7.0	57.5	219%	16.9	8.8	8.3	1.4	1.1	1.0	8.2	13.9	12.8	0.7	1.4	1.4	%0.0	0.0	-	SKBNK
TSKB	2.21	2.7	23%	EÜ	1,366	39%	6.2	1,100		%0.6	1,423	1,366	1,403	-%3.1	%9.4	-%3.5	-%4.3	%3.8	-%5.1	255.3	%20.7	320.0	%25.3	352.3	%10.1	66.7	27%	9.5	7.6	6.9	1.8	1.3	1.1	19.4	18.7	17.2	3.4	3.7	3.1	%0.0	0.0	-	TSKB
Vakifbank	4.88	5.0	2%	EÜ	6,854	25%	173.2	2,500		%2.0	6,854	6,483	6,696	%5.2	%6.8	%5.9	%3.9	%1.4	%4.1	1,226.8	%6.0	1,410.5	%15.0	1,560.5	%10.6	305.2	-3%	9.9	8.6	7.8	1.3	1.0	0.9	13.7	12.2	11.9	1.8	1.7	1.4	%0.0	0.0	-	VAKBN
Yapi Kredi Bankasi	5.36	5.4	2%	EY	13,090	18%	82.8	4,347		%2.8	13,388	12,716	13,063	%2.3	%8.1	%3.1	%1.0	%2.6	%1.3	1,857.5	-%9.8	1,985.2	%6.9	2,172.3	%9.4	541.5	33%	12.5	11.7	10.7	1.8	1.7	1.5	16.1	14.9	14.8	1.5	1.6	1.7	%0.0	0.0	-	YKBNK
																																		PD/Teknik Kar			PD/Primler					
SİGORTA ŞİRKETLERİ					**1,186**	**12%**	**5.4**	**606**	**-**	**%0.2**										**96.7**	**%32.7**							**21.8**	**16.9**	**15.5**	**2.32**	**2.7**	**0.0**	**n.a.**	**n.a.**	**n.a.**	**n.a.**	**n.a.**	**n.a.**				
Aksigorta	2.20	-	-	-	378	22%	1.7	306		-	378	373	375	%1.9	%7.3	%0.9	%0.6	%1.9	-%0.8	32.0	%2070.0	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	14.3	-6%	21.0	n.a.	n.a.	1.7	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.			-	AKGRT
Anadolu Hayat Emek.	4.79	5.4	12%	EY	807	17%	3.7	300		%0.2	821	711	768	%14.9	%10.9	%13.8	%13.4	%5.2	%11.8	64.7	-%9.4	85.2	%31.8	92.6	%8.7	21.9	37%	22.2	16.9	15.5	3.3	3.0	2.8	n.a.	n.a.	n.a.	n.m.	n.a.	n.a.			-	ANHYT
																																		ÖZSERMAYE KARLILIĞI (%)			FD/Gayrimenkul Değeri					
GMENKUL YAT. ORT.					**5,998**	**26%**	**65.3**	**4,200**	**6,514**	**%1.9**										**612.6**	**-%31.2**							**17.4**	**15.9**	**15.3**	**1.32**	**n.a.**	**n.a.**	**12.7**	**n.a.**	**n.a.**	**2011**	**2012 T**	**2013 T**				
Emlak GYO	2.95	3.0	0%	EY	4,143	25%	46.1	2,500	4,157	%1.2	4,388	4,143	4,232	-%6.1	-%0.7	-%5.4	-%7.2	-%5.7	-%7.1	228.3	-%58.8	457.5	%100.4	477.8	%4.4	158.9	n.m.	32.3	16.1	15.4	1.9	1.8	1.6	10.9	17.2	13.8	0.0	%0.0	0.0	1.9%	137.3	-	EKGYO
Is GYO	1.52	1.8	19%	EÜ	512	48%	2.8	600	535	%0.3	512	506	510	-%0.7	%4.1	%1.3	-%1.9	-%1.2	-%0.4	67.0	%9.9	64.4	-%3.8	63.1	-%2.1	15.7	45%	13.6	14.2	14.5	0.9	0.9	0.8	10.6	11.0	10.7	0.0	%0.0	0.0	3.3%	30.0	-	ISGYO

ÖNERİLERLE İLGİLİ AÇIKLAMALAR:
EY: ENDEKS YÖNÜNDE PERFORMANS : Endeksin aşağı veya yukarı hareketinde endeksle aynı getiriyi sağlaması beklenen öneri
EA: ENDEKS ALTINDA PERFORMANS : Endeksin yukarı hareketinde endeksten daha az getiri sağlaması; aşağı hareketinde ise endeksten daha fazla düşmesi beklenen öneri
EÜ: ENDEKS ÜSTÜNDE PERFORMANS : Endeksin yukarı hareketinde endeksten daha fazla getiri sağlaması; aşağı hareketinde ise endeksten daha az düşmesi beklenen öneri
G/G: Gözden geçiriliyor: Tahminler ve öneriler gözden geçirilmekte...

* 2012 yılı karından 2013 yılında dağıtılması tahmin edilen / planlanan temettü.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.