



Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Şirketleri – Net Aktif Değerleri

15 Ekim 2014

www.atayatirim.com.tr

GYO Net Aktif Değer (NAD) Özet Tablo

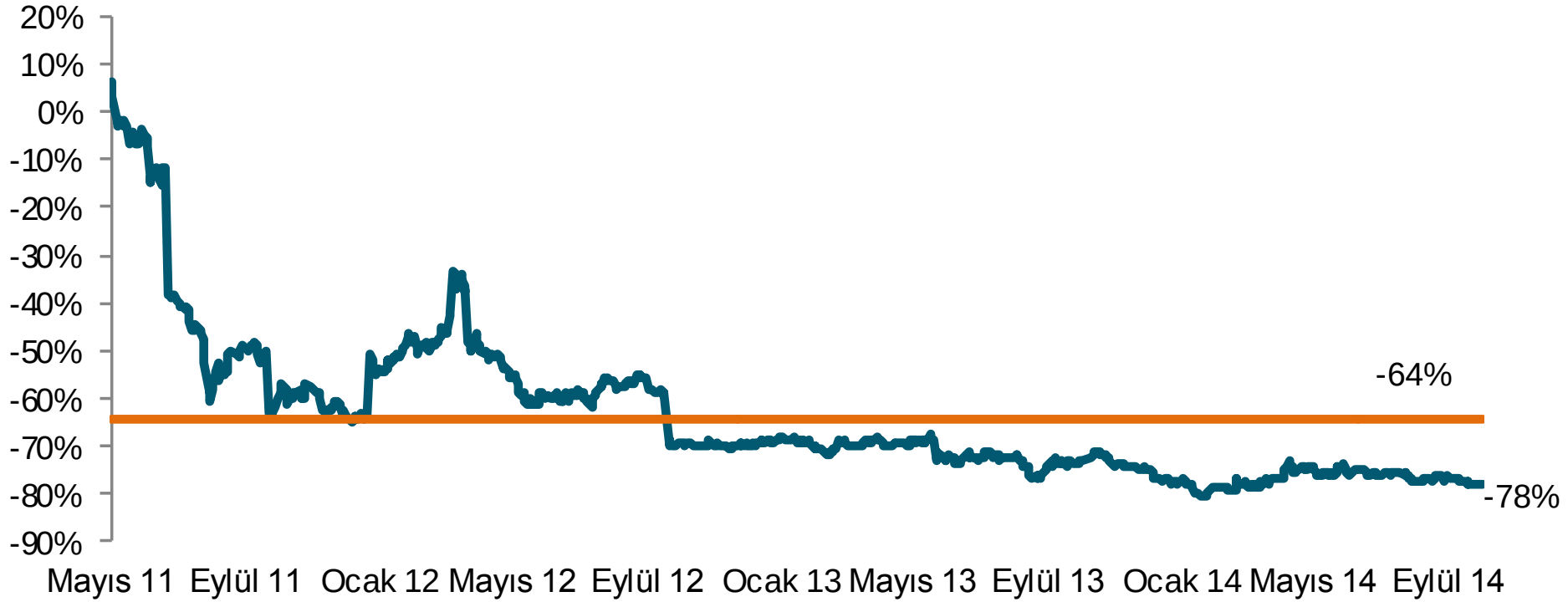
- GYO şirketleri tarihsel iskontolarına göre daha yüksek iskontoyla işlem görüyor.

mn TL

Şirket	Kodu	NAD	Piyasa Değeri	İskonto	Ort. Tarihsel İskonto	Maks. Tarihsel İskonto
Emlak Konut	EKGYO	12,202	8,854	-27.4%	-9.2%	-34.3%
Sinpaş GYO	SNGYO	1,852	510	-72.5%	-47.2%	-78.2%
İs GYO	ISGYO	2,661	864	-67.5%	-50.8%	-68.0%
Halk GYO	HLGYO	1,273	754	-40.8%	-35.3%	-48.7%
Akfen GYO	AKFGY	994	215	-78.3%	-64.1%	-80.6%
Torunlar GYO	TRGYO	4,538	1,485	-67.3%	-48.1%	-66.7%
Alarko GYO	ALGYO	468	194	-58.6%	-41.8%	-59.5%
Saf GYO	SAFGY	1,139	913	-19.8%	-21.5%	-46.2%
Medyan				-62.9%		

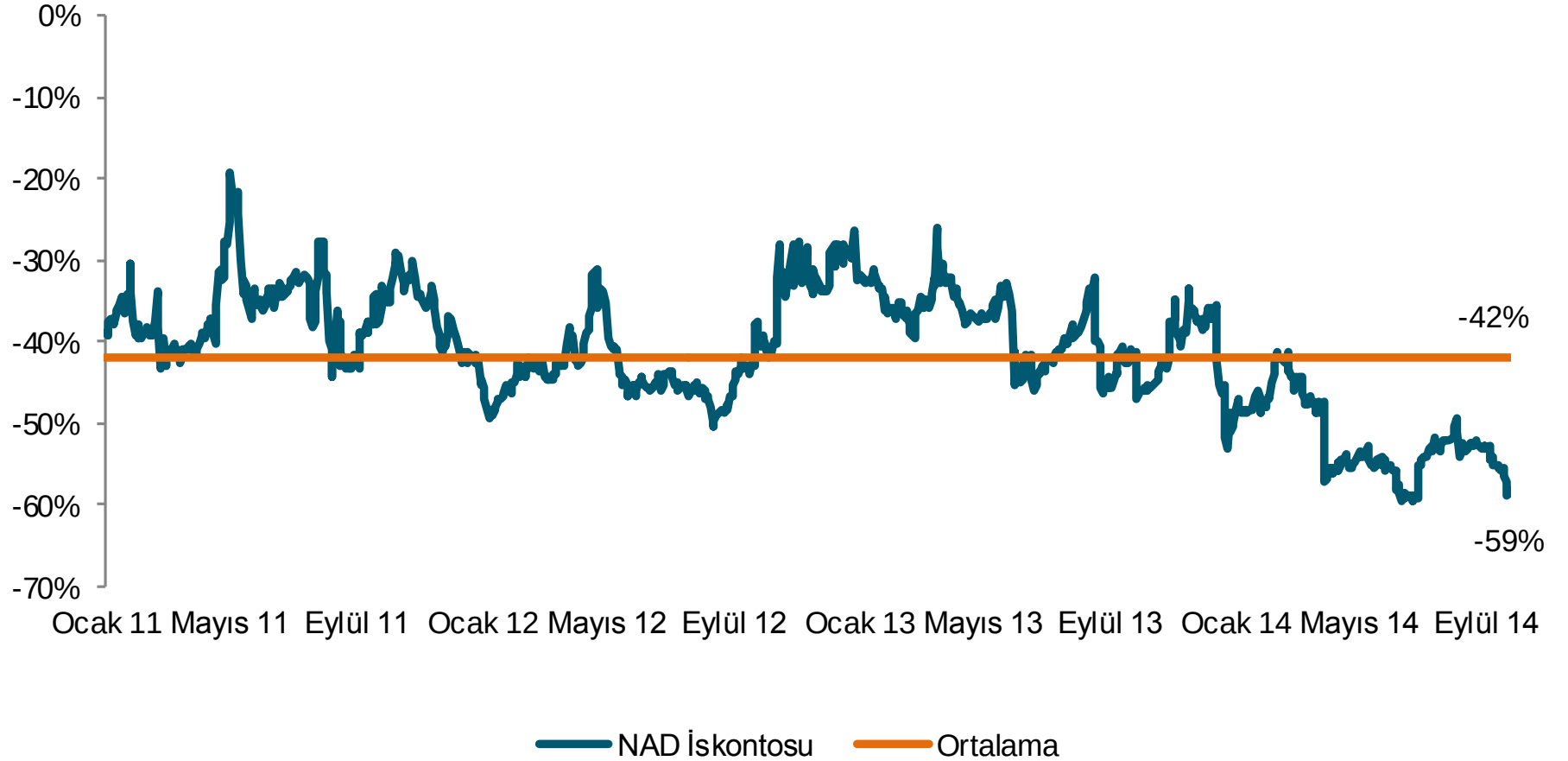
Kaynak: Rasyonet, Şirket Raporları

Akfen GYO <AKFGY TI>

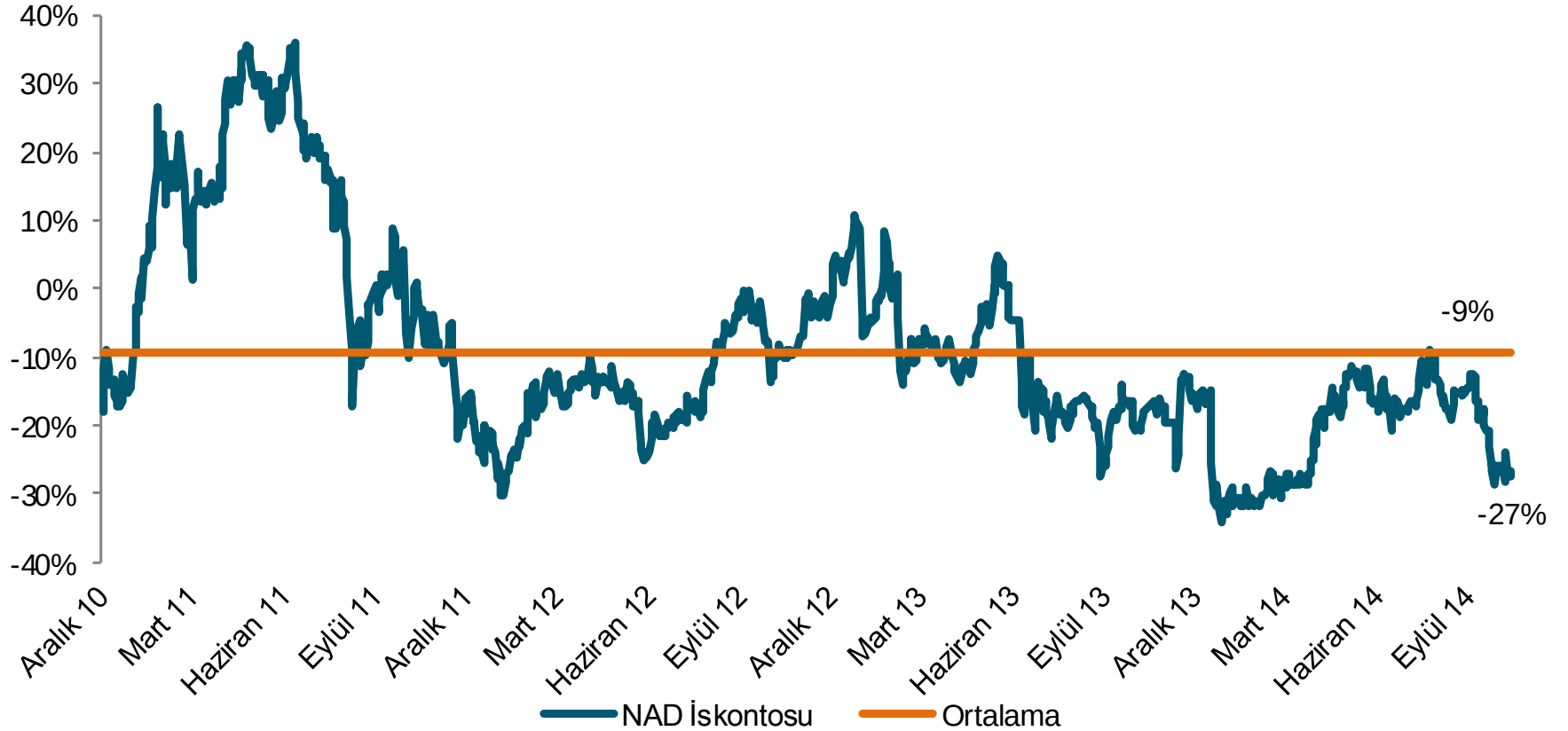


— NAD İskontosu — Ortalama

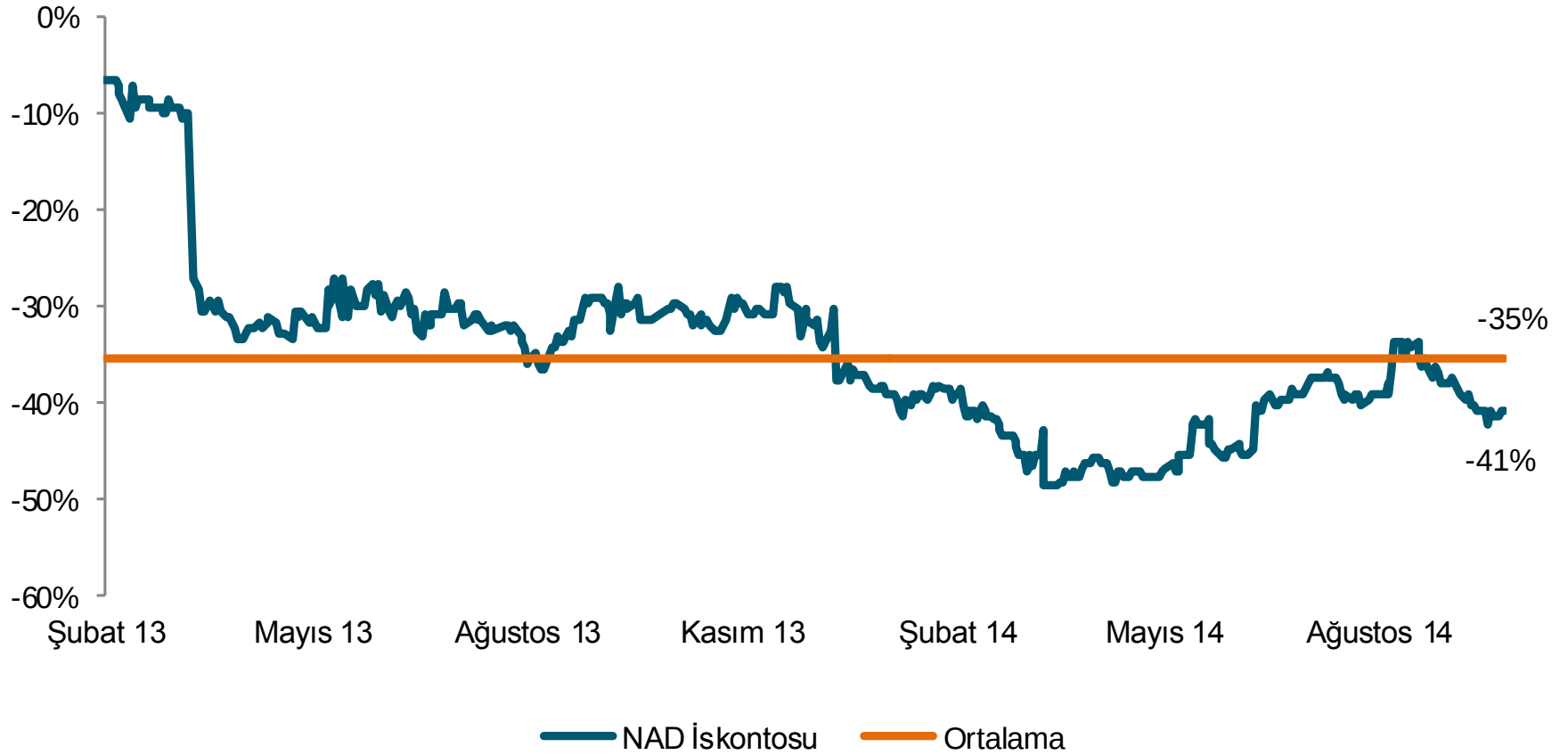
Alarko GYO <ALGYO TI>



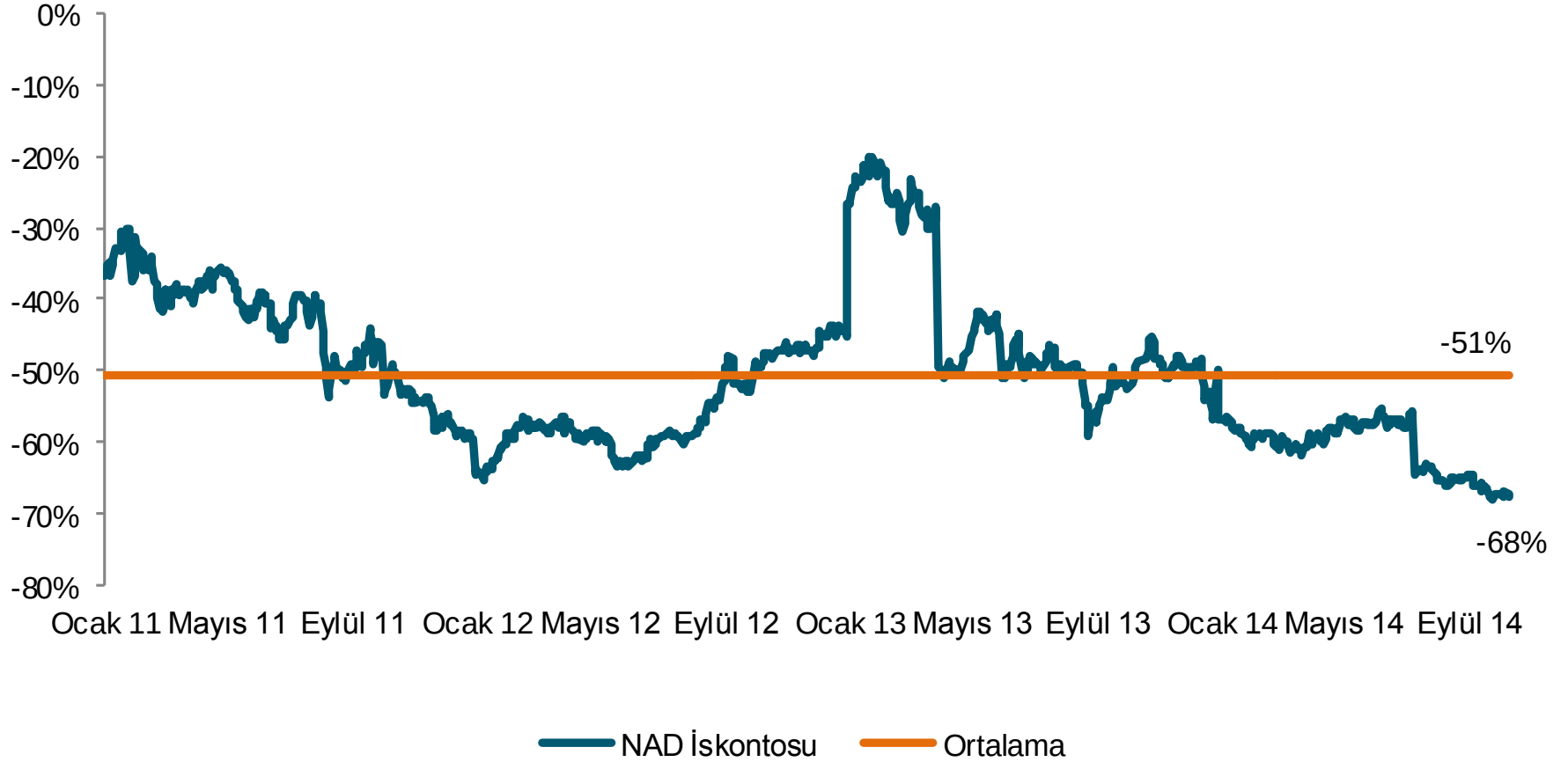
Emlak Konut GYO <EKGYO TI>



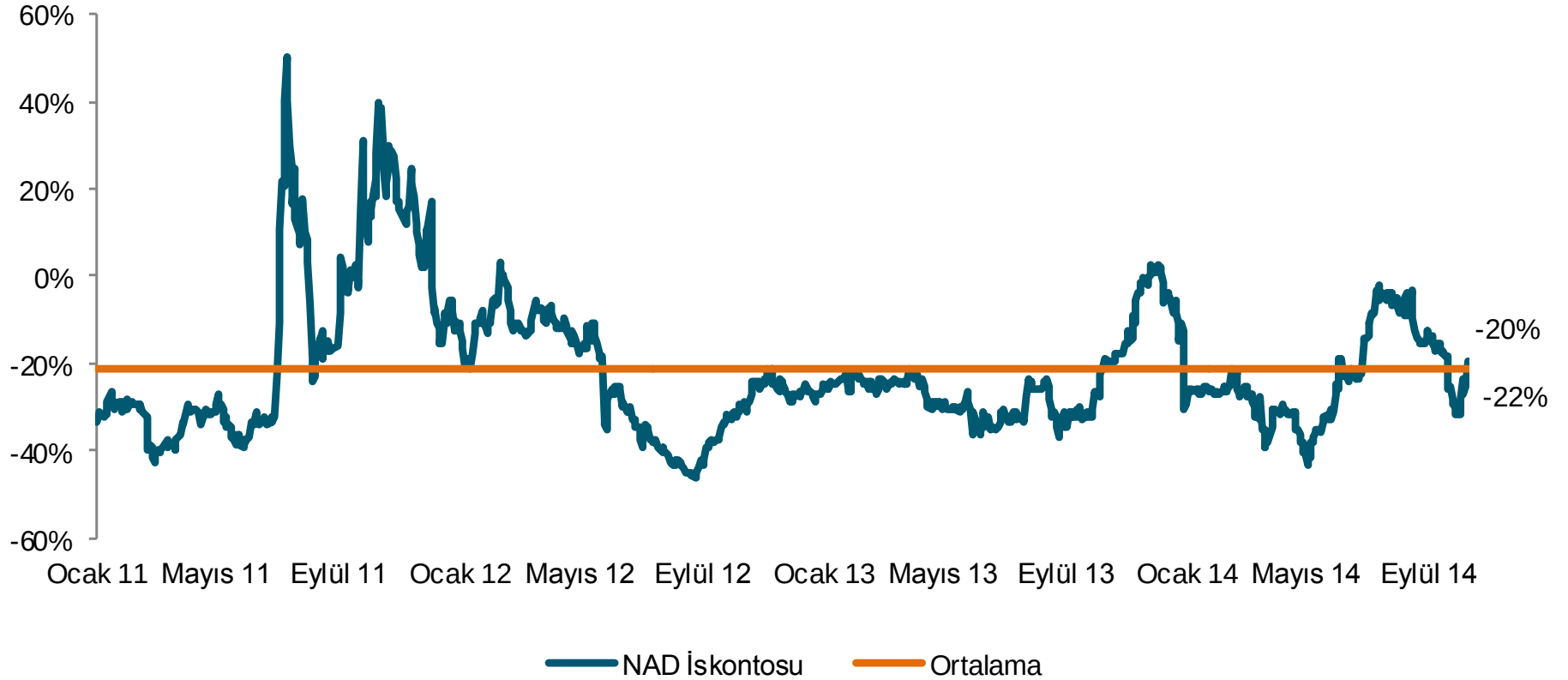
Halk GYO <HLGYO TI>



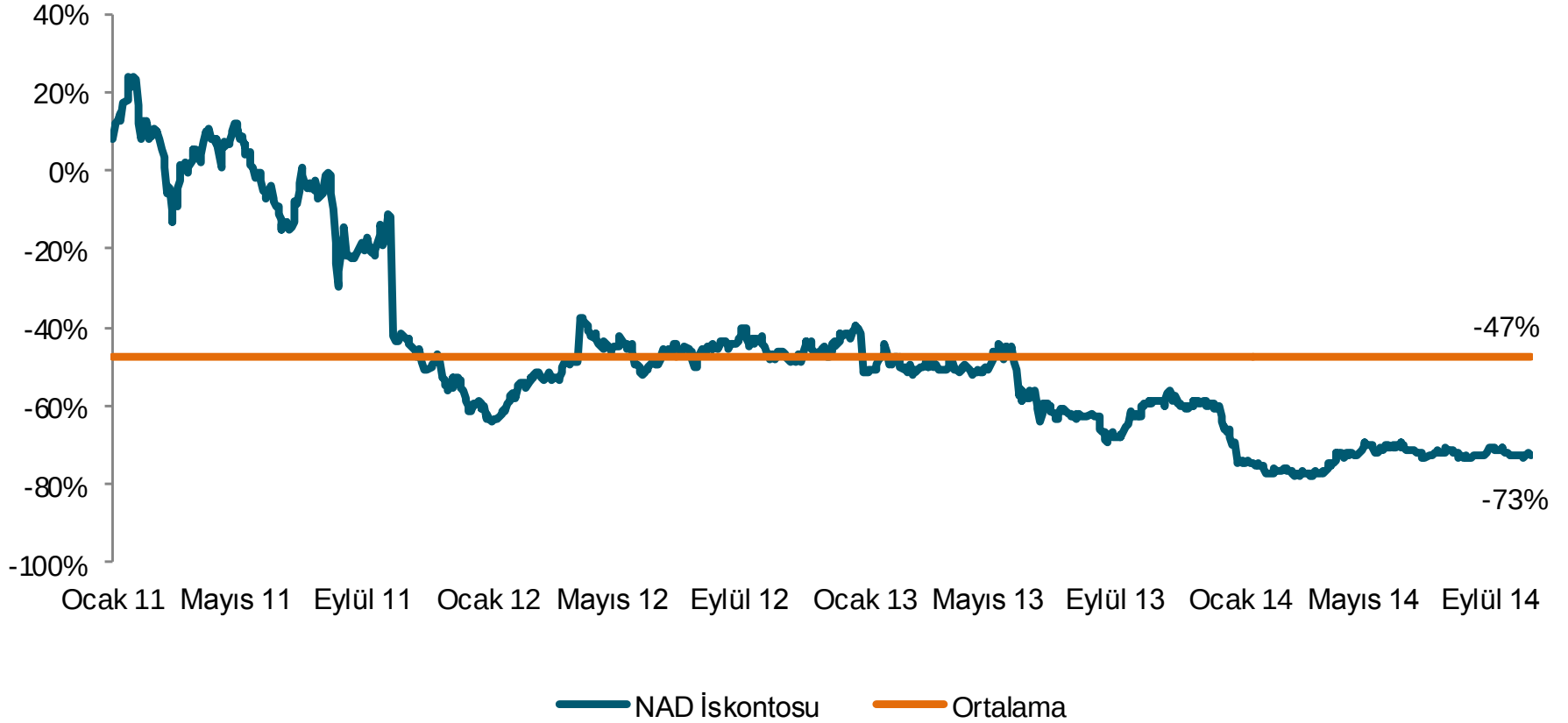
İs GYO <ISGYO TI>



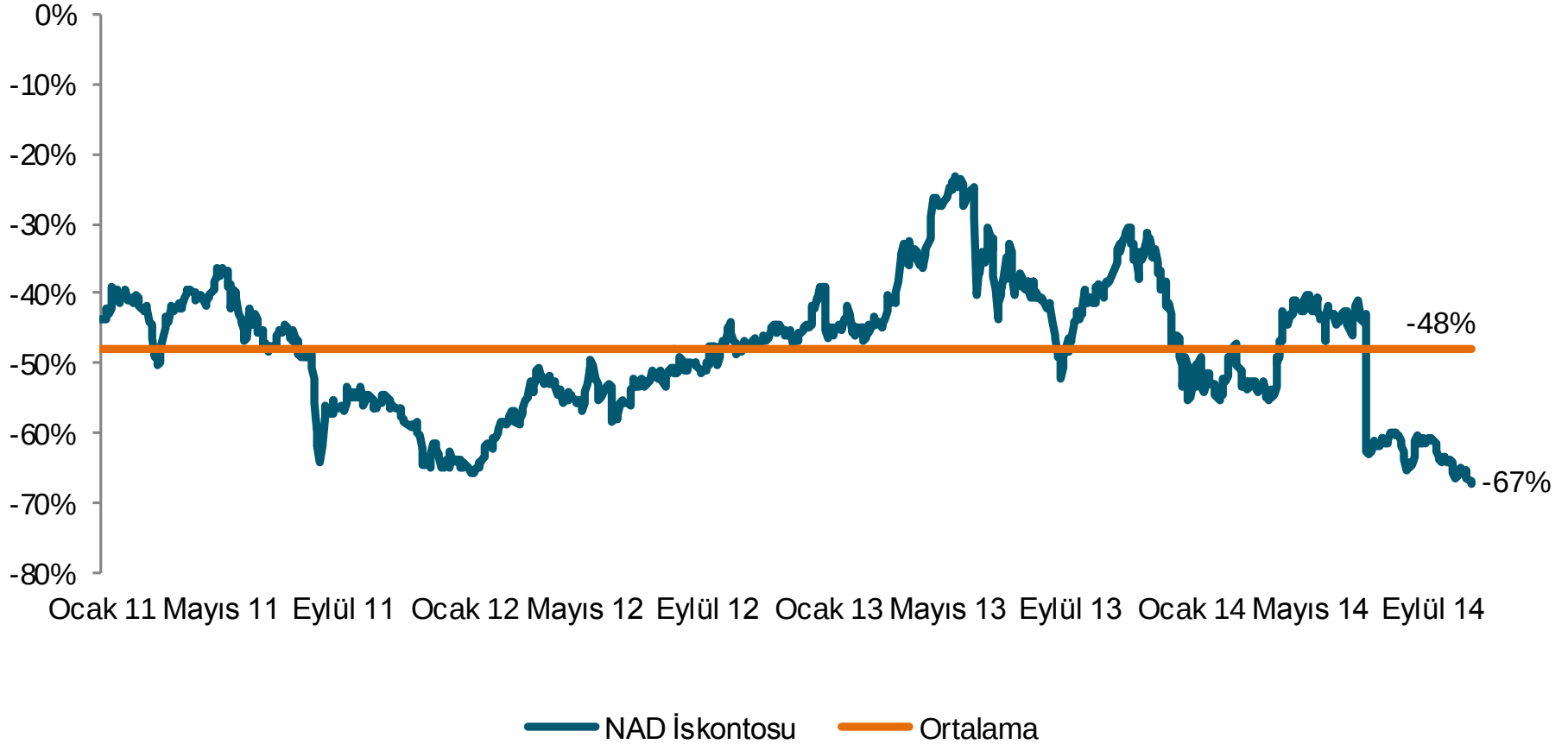
Saf GYO <SAFGY TI>



Sinpas GYO <SNGYO TI>



Torunlar GYO <TRGYO TI>



Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

Emirhan Cad. No: 109 Atakule Kat: 12
34349 Balmumcu /İstanbul
Tel: (212) 310 62 00
www.atayatirim.com.tr

Ata Online Menkul Kıymetler A.Ş.

Emirhan Cad. No: 109 Atakule Kat: 1 Asma Kat
34349 Balmumcu/İstanbul
Tel : 444 62 65
Fax : (212) 310 63 63
www.ataonline.com.tr

Ata Portföy Yönetimi A.Ş.

Emirhan Cad. No: 109 Atakule Kat:12
34349 Balmumcu/İstanbul
Tel : (212) 310 63 60
www.ataportfoy.com.tr

www.atayatirim.com.tr

Feragatname

Bu bültende yer alan bilgiler Ata Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşlere ilişkin bilgiler güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilmiş olup, Ata Yatırım bu bilgilerin doğruluğu hakkında garanti vermemektedir. Bu görüşler, mali durumunuz ile risk ve getiri tercihinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu durumda, ortaya çıkabilecek sonuçlardan dolayı Ata Yatırım sorumluluk kabul etmez. Ata Yatırım, hiçbir şekilde ön ihbara ve /veya ihtara gerek kalmaksızın söz konusu bilgileri, tavsiyeleri değiştirebilir, ortadan kaldırabilir. Ata Yatırım, mesajın ve bilgilerinin size, değişikliğe uğrayarak, geç ulaşmasından, bütünlük ve gizliliğinin korunamamasından, virüs içermesinden ve bilgisayar sisteminize verebileceği herhangi bir zarardan sorumlu tutulamaz. Bu e-postanın virüs içermemesi için alınması gereken tedbirler alınmıştır. İşbu e-posta ve eklerinin kullanımdan kaynaklı zarar veya kayıplardan sorumlu olmadığımız için kullanmadan önce virüs kontrol programlarınızı uygulamanızı tavsiye ederiz.