

Güne Bakış

Dünya genelinde hafta satışla başladı, euro bölgesinde devam eden kriz ortamı bu sefer İtalyan ve İspanyol tahvil faizlerinin ülkeler için sürdürülebilir olmaması itibarıyla ön planda. Avrupa ve ABD'nin ardından Asya'da ekside ve satışların devam edeceğine dair işaretler var. 56.000 seviyesinin altına gelen İMKB için 55.000 seviyesine doğru geri çekilme yaşanması muhtemel gözükmemekte.

Para Piyasaları

Hazine tahvil ihalelerine bugün de yeni gösterge tahvil ve 27/01/16 sabit kuponlu tahvil yeniden ihracı ile devam ediyor. Dün tahmin edilenin altında borçlanma yapılması bugüne dair baskıyı artırmakta. Tezgaah üstü piyasada mevcut gösterge tahvil %10.3 bileşik faiz seviyelerinde.

EUR/USD paritesi 1.38 seviyesinin üzerini gördükten sonra seri biçimde geri geldi. Euro bölgesine dair gelişmelerin arzu edilenden yavaş olması ve İtalya'da hükümetin kurulmasında yaşanan sıkıntılar ilk planda etkili. İçeride TL sepet bazında pek değer yitirmede ancak parite etkisiyle dolar kuru 1.8 direncine doğru harekete devam edebilir.

ABD 10 yıllık tahvil faizleri %2.03 seviyesine gerilemiş durumda, ABD hazinesinin yeniden alımları izlenecek. Avrupa'da İspanya ve İtalya'nın 10 yıllık tahvil faizleri mercek altında. İtalya'da dün borçlanma ihalesi son yılların en yüksekinden gerçekleşti.

Altın fiyatlarında dolar endeksinin de etkisiyle kar satışları devam etmekte. Kısa vadeli destek 1750 \$/ons düzeyinde. Petrol fiyatlarında ise 97 \$/varil yine kısa vadeli destek olarak izlenebilir.

Teknik Görüş

İMKB100 yeni haftanın ilk işlem gününde max 56.770,67 seviyesini gördükten sonra dış piyasalara paralel düşüşe geçti, kapanış 56.000 seviyesinin de altında 55.875,72 seviyesinden gerçekleşti, günlük değer kaybı %0.58, işlem hacmi ise 1.82 milyar TL oldu.

Fonlama faizinde yaşanan belirsizlikler gösterge tahvilde yeni ihraç öncesinde satışlara neden oldu, yarın valörlü işlemlerde kapanış %10.25 bileşik faiz seviyesinde. Euro bölgesinde belirsizlik, sorunlu üye ülkelerin faiz piyasasında dalgalanma devam etmekte. İçeride de faizler özellikle mali sektörü negatif etkilemekte. EUR/USD paritesindeki düşüş içeride dolar kuruna da yansdı, sepet bazında değer kaybı daha sınırlı kaldı.

Stokastik sat sinyali oldukça zayıflamakla beraber devam ediyor, RSI 45 seviyesinin üzerinde, 55.000-56.700 bandı dahilinde kalınmaya devam edilmesi muhtemel gözükmemekte.

Direnç..... 56.700-58.000 / Destek..... 55.000-54.000

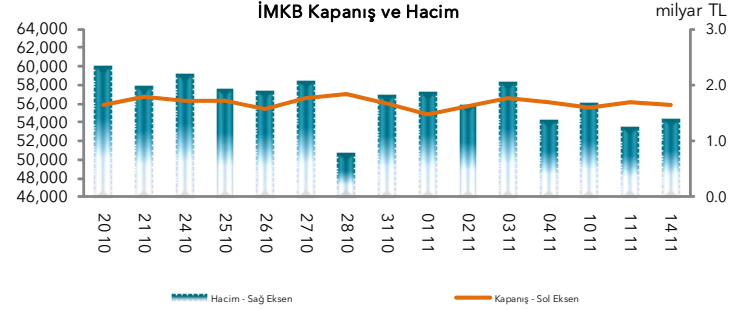
Vadeli İşlemler

Aralık vade endeks kontratında 68.100 seviyesindeki uzlaşma fiyatının ardından 600-700 puan düşüş beklenebilir. Aynı vade dolar kontratında ise 1.7950 civarı başlangıç görebiliriz.

Piyasa Verileri

Endeksler	Kapanış	Günlük	Haftalık	YTD	Hacim*	PD*
İMKB 100	▼ 55,876	-0.6%	-0.5%	-15.3%	1.4	351
İMKB 30	▼ 67,836	-0.7%	-0.6%	-16.6%	1.0	274
Mali Endeks	▼ 79,589	-0.7%	-0.4%	-20.1%	0.9	228
Sanayi Endeksi	▼ 50,702	-0.4%	-0.8%	-3.4%	0.5	100
Bankacılık	▼ 112,013	-0.9%	-0.3%	-22.0%	0.6	171

* milyar TL



En Çok Artan	En Çok Azalan	En Yük. Hacim	Günlük	Hacim*
DOBUR 14.0%	MRTGG -14.1%	GARAN	-1.5%	267
CEMAS 11.7%	EPLAS -9.3%	ISCTR	-0.5%	122
RHEAG 11.5%	ESCOM -8.2%	THYAO	2.9%	110
AVTUR 11.4%	IZMDC -5.8%	EKGYO	1.7%	81
EGEEN 8.3%	HZNDR -5.5%	VAKBN	-1.6%	64

* milyon TL

Yurtdışı ve Diğer Piyasalar

Endeksler	Kapanış	Günlük	Kapanış
DOW J.	▼ 12,079	-0.6%	Altın (\$/ons) ▲ 1,752
NASDAQ	▼ 2,657	-0.8%	Brent Petrol (\$/vrl) ▲ 102
FTSE-100	▼ 5,519	-0.5%	ABD\$/TL ▲ 1.7715
CAC-40	▼ 3,109	-1.3%	€/TL ▲ 2.4235
DAX	▼ 5,985	-1.2%	Piyasa Çarp.* 2011B 2012B
BOVESPA	▼ 58,258	-0.5%	F/K 9.7 8.9
NIKKEI 225	▼ 8,542	-0.72%	FD/FAVÖK 5.8 5.2

* TL bazında, Ata Yatırım İzleme Listesine göre hesaplanmıştır (~ İMKB PD'nin %82)

Ajanda

- 15.11
 - Eylül ayı Ödemeler Dengesi
 - Ağustos ayı İşgücü İstatistikleri
 - Ekim ayı Merkezi Yönetim Bütçesi
 - ABD Ekim ayı ÜFE
- 16.11
 - Ekim ayı Tüketici Güven Endeksi
 - ABD Ekim ayı TÜFE
 - ABD Ekim ayı Sanayi Üretimi
 - ABD Ekim ayı Kapasite Kullanımı
- 17.11
 - Eylül ayı Uluslararası Doğrudan Yatırımlar
 - ABD Ekim ayı Konut Başlangıçları
 - ABD Ekim ayı İnşaat İzinleri
 - ABD Kasım ayı Philadelphia Fed Endeksi
- 22.11
 - Merkez Bankası Kasım ayı İkinci Beklenti Anketi
- 23.11
 - PPK Faiz Kararı
- 24.11
 - Kasım ayı Kapasite Kullanımı
 - Kasım ayı Reel Sektör Güven Endeksi

Gündem ve Haber Başlıkları

2B Arazilerine yönelik karar ve mütekabiliyet ilkesinin kaldırılması... Yabancıya konut satışının önündeki engelleri kaldıracak yasa taslağına son şekli verildi. Kasım ayında Meclis'e sunulacak taslağına göre pasaportu olan her yabancı ülke vatandaşı Türkiye'de konut sahibi olabilecek ve tapusunu alabilecek. Yabancıya konut satışı, mütekabiliyet (karşılıklılık) ilkesi nedeniyle 89 ülke vatandaşına yapılamıyordu. Ayrıca orman vasfını yitirmiş hazine arazilerinin satışını düzenleyen 2B yasasına ilişkin taslağına da son şekli verilirken, 2B arazileri üzerine kurulu 1 milyon konutun kadastro da tamamlandı. Taslağına göre tapusu olan hak sahiplerine arazileri bedelsiz verilecek. Tüm arazilerin satışlarının rayiç bedel üzerinden yapılmasına karar verilirken, hak sahipleri arazileri peşin veya taksitle alabilecek. Arazileri belediye ve mücavir alan sınırları içinde olanlar bir ay, bu sınırların dışında olanlar ise 3 ay içinde başvuru yaparak satışı isteyebilecek. 174 bin hektarlık arazinin satışının önü açılırken, sadece İstanbul'daki 2B arazilerin satış bedeli 16 milyar TL. Gayrimenkul uzmanları Türkiye'ye bu yasanın devreye girmesiyle ilk planda 5 milyar ABD\$ geleceğini tahmin ediyor.

Biz 2B arazileri ile ilgili kararın TOKİ ile yakın ilişkileri bulunan Emlak GYO <EKGYO TI> için olumlu olduğunu düşünüyoruz. Şirket 2B arazilerini alıp karlı projelerde kullanabilir. Ayrıca mütekabiliyet ilkesinin kaldırılması konut geliştiren GYO'lar için olumlu olacaktır. Emlak GYO ve Sinpaş GYO <SNGYO TI> bunların başında geliyor. Özellikle Sinpaş'ın Marmaris'te yabancıları hedef alan bir projesinin olduğu biliniyor. Devam eden projelerden İstanbul Sarayları da yabancı müşteriler için uygun görünüyor. Emlak GYO ise artan konut projelerinden olumlu etkilenecektir.

Şirket Haberleri

Petkim	ENDEKS ÜZERİ GETİRİ	Hisse Fiyatı: TL 2.13
PETKM	F/K: 10.9x	Hedef Fiyat: TL 3.2
Petrol & P.Kimya	FD/FAVÖK: 7.5x	Prim Potansiyeli: 50%

ÖİB, Petkim'deki <PETKM TI> %10,32 olan payını satacak...

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı, Petkim'de sahip olduğu yüzde 10.32'lik payın blok satış yoluyla özelleştirilmesine karar verdi. Özelleştirme işlemi 12 ay içerisinde tamamlanacak. Şu anda Socar & Turcas Petrokimya şirketin %57'sine sahipken, %10,32 pay ÖİB'ye ait ve kalan paylar da halka açık bulunuyor. Hatırlanacağı gibi Socar & Turcas Petrokimya Mayıs 2008'de Petkim'in %51 hissesini 2.040 mn ABD\$ bedelle satın almıştı.

Yorum: Socar & Turcas'ın %51'lik payı değişmeyeceğinden blok satış şirketin operasyonlarını veya yönetimini etkilemeyecek. Satış fiyatının henüz bilinmemesinden dolayı haberi şu aşamada nötr olarak yorumluyoruz.

Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

Emirhan Cad. No: 109 Atakule Kat: 11
34349 Balmumcu /İstanbul
Tel-PBX: 90-212-310 62 00
www.atayatirim.com.tr

Şubeler

Merkez Şube Yıldız Duba Özgür Kadayıfçı Elif Sümer Abdülkadir Çakır	(212) 310 63 00 Şube Müdür Vekili Şube Müdür Yard. Şube Müdür Yard. Şube Müdür Yard.	Denizli Şube Müjdat Doluorman Vesile Urhan Osman Bozdoğan Asuman Toktaş	(258) 295 20 00 Şube Müdürü Şube Müdür Yard. Şube Müdür Yard. Şube Müdür Yard.
Bostancı Şube Ülkü Güveli Yeşim Kazdal Şermin Ateş	(216) 571 69 69 Şube Müdürü Şube Müdür Yard. Şube Müdür Yard.	İzmir Şube Mustafa Yüksel Murat Doyranlı	(232) 455 35 35 Şube Müdürü Şube Müdür Yard.
Ankara Şube Bülent Çalak İpek Kıvançlı Ayşe Yüce Zehra Yaman	(312) 459 69 00 Şube Müdürü Şube Müdür Yard. Şube Müdür Yard. Şube Müdür Yard.	Ata Borsa Merkezi Cem Kaya Songül Kılınç Fuat Tarkan Gül Emre Seçen	(212) 310 63 00 Müdür Müdür Yardımcısı Müdür Yardımcısı Müdür Yardımcısı

Ata Online Menkul Kıymetler A.Ş.

Emirhan Cad. No: 109 Atakule Kat:12
34349 Balmumcu/İstanbul
Tel : (212) 310 60 60
Fax : (212) 310 63 63
www.ataonline.com.tr / wap.ataonline.com.tr

Ata Online Yatırım Merkezi

eposta : elestiri@ataonline.com.tr
Ata İşlem (IVR) : (212) 310 60 60
Nimet Ateşin - Müdür

Ata Portföy Yönetimi A.Ş.

Emirhan Cad. No: 109
Atakule Kat: 11 34349 Balmumcu/İstanbul
Tel : (212) 310 63 60

Bu bültende yer alan bilgiler Ata Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşlere ilişkin bilgiler güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilmiş olup, Ata Yatırım bu bilgilerin doğruluğu hakkında garanti vermemektedir. Bu görüşler, mali durumunuz ile risk ve getiri tercihinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu durumda, ortaya çıkabilecek sonuçlardan dolayı Ata Yatırım sorumluluk kabul etmez. Ata Yatırım, hiçbir şekil ve surette ön ihbara ve /veya ihtarla gerek kalmaksızın söz konusu bilgileri, tavsiyeleri değiştirebilir, ortadan kaldıracaktır. Ata Yatırım, mesajın ve bilgilerinin size, değişikliğe uğrayarak, geç ulaşmasından, bütünlük ve gizliliğinin korunamamasından, virüs içermesinden ve bilgisayar sisteminize verebileceği herhangi bir zarardan sorumlu tutulamaz. Bu e-postanın virüs içermemesi için alınması gereken tedbirler alınmıştır. İşbu e-posta ve eklerinin kullanımdan kaynaklı zarar veya kayıplardan sorumlu olmadığımız için kullanmadan önce virüs kontrol programlarınızı uygulamanızı tavsiye ederiz.